



## A3.134

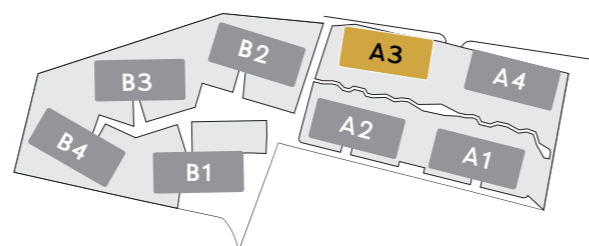
4+kk • 130,3 m<sup>2</sup> • 1.NP

BYT

01 CHODBA	15,6 m <sup>2</sup>
02 OBÝVACÍ POKOJ+ KUCHYŇSKÝ KOUT	41,2 m <sup>2</sup>
03 POKOJ	15,1 m <sup>2</sup>
04 KOMORA	3,4 m <sup>2</sup>
05 WC	2,5 m <sup>2</sup>
06 KOUPELNA+WC	7,7 m <sup>2</sup>
07 POKOJ	15,3 m <sup>2</sup>
08 POKOJ	19,1 m <sup>2</sup>
09 KOUPELNA+WC	4,1 m <sup>2</sup>
10 ŠATNA	6,4 m <sup>2</sup>
<b>UŽITNÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>130,3 m<sup>2</sup></b>
<b>PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>139,2 m<sup>2</sup></b>
11 TERASA	18,2 m <sup>2</sup>
12 TERASA	3,5 m <sup>2</sup>
13 PŘEDZAHŘÁDKA	220,6 m <sup>2</sup>



◀ 1.NP



**Poznámka:** Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Přesné parametry jsou specifikovány ve smlouvě. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Dle Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, § 45 Proslunění, denní a umělé osvětlení a normy ČSN 73 0580-2 – Denní osvětlení obytných budov – Denní osvětlení obytných budov musí být na rozmezí tečkované čáry umístěna odrazová plocha v podobě stěny nebo vestavěné skříně.